

Affiché le 26/01/2024



OFFICE DES TABELLIONS

MAÎTRE HÉLÈNE COUROIS
MAÎTRE FRANÇOIS PERRON
Notaires à Thury-Harcourt-Le-Hom

MAÎTRE CLÉMENT RICHARD
Notaire à Bourguébus

VENTE DE PARCELLES BOISEES

Parcelles de terre en nature de taillis sis à 14190 SAINT-GERMAIN-LE-VASSON, Lieudits LE FEUGRAY et LA GRANDE BRUYERE :

Section	Numéro	Adresse	Superficie
A	0041	LE FEUGRAY	00ha 07a 50ca
A	0058	LE FEUGRAY	00ha 07a 56ca
A	0163	LE FEUGRAY	00ha 09a 72ca
A	0183	LA GRANDE BRUYERE	00ha 02a 47ca
A	0184	LA GRANDE BRUYERE	00ha 40a 34ca
A	0241	LA GRANDE BRUYERE	00ha 20a 88ca

Le prix de la vente est fixé à **QUATRE MILLE QUATRE CENT VINGT-TROIS EUROS (4 423,00 EUR)**.

Les frais d'acte sont estimés à **MILLE CENT EUROS (1 100,00 EUR)**.

Le droit de préférence est applicable uniquement aux propriétaires contigus des parcelles vendues, qui pourront faire connaître leur intention d'exercer leur droit de préférence aux prix et conditions résultant du présent affichage en mairie et ce pendant un délai de 2 mois, par lettre recommandée avec avis de réception ou par remise contre récépissé à l'adresse suivante :

**OFFICE DES TABELLIONS Notaires 1 rue du Docteur Gourdin
14220 THURY-HARCOURT-LE HOM**

Il est précisé qu'en vertu des dispositions susvisées :

- pour le cas où plusieurs propriétaires voisins exerceraient leur droit de préférence, le vendeur choisit librement celui auquel il entend céder le bien ;
- en cas d'exercice de son droit de préférence, l'acquéreur doit réaliser l'acquisition dans le délai de quatre mois de l'exercice de son droit, à défaut son droit sera perdu ;
- ce droit de préférence peut être primé par le droit de préemption dont bénéficie la SAFER.

OFFICE DE THURY-HARCOURT-LE-HOM 1 RUE DOCTEUR GOURDIN 14220 -
ADRESSE GPS : RUE DE BEAUVOIR - TEL : 02.31.79.72.11

OFFICE DE BOURGUÉBUS 15 RUE VAL ÈS DUNES 14540
TEL : 02.31.23.10.01

WWW.TABELLIONS.NOTAIRES.FR

