



Commune de Saint Germain le Vasson

Zonage eaux pluviales

Règlement graphique du zonage

LEGENDE :

- Zonage Eaux Pluviales
 - Sols naturellement favorables à l'infiltration, respect règlement des eaux pluviales dans le réseau
 - ▨ Parcelle raccordée au réseau skival ou infiltration à la parcelle en respect rigulé vers le réseau
 - Parcelle non raccordée au réseau - Infiltration obligatoire
- Réseau EP
- Type de zone
 - ▨ Zone d'habitation diffuse - 40%
 - ▨ Zone d'habitation dense - 60%
 - ▨ Autre - 40%
- Urbanisation
 - ▨ Parcelles à urbaniser
 - ▨ Zones humides
 - ▨ Autres (Photo-interprétation, non défini)
 - ▨ Mares, étangs, lacs

Type zone	Surface (ha)	Coefficient d'occupation des sols (%)	Surface maximale (ha)
Zone d'habitation diffuse	40	40	100
Zone d'habitation dense	60	60	100
Autre	40	40	100

Mission	Phase	Emission	Indice	Echelle
		YWG	Ind. A	1:5 000

ARTELIA Ville & Transport
 Agence de Coen
 Centre d'Affaires Odyssée
 4, avenue de Cambridge
 14 200 Hérouville-Saint-Clair
 Tel : +33 (0)2 31 06 66 04
 Fax : +33 (0)2 31 06 66 50

Indice	Date	Modification	Etabli par	Vérifié par
IND A	18/04/2024		JYJ	YWG
IND B	14/03/2025		JYJ	YWG